

中国商务新闻网——国家一类新闻网站: <http://www.comnews.cn>

让农产品上行不再难

四川开创多种电商扶贫新模式

本资讯 今年是全面打赢脱贫攻坚战收官之年。近日,成都蒲江县被评为2020年国家农村电商激励县10个典型县市的代表,全国脱贫攻坚会议上也分享了“蒲江经验”。据统计,疫情发生以来,蒲江县上千家电商创业主体恢复运营,174家农产品冷链仓储企业复工,10万吨冷链仓储能力运转,保证农产品日均发货量20万件。建设的农产品物流产地仓,具备10万吨全冷链配送能力,已开通27个省级区域干线,共同配送贫困地区农产品。2019年,收寄四川省内外产品超9800万件,其中,贫困、民族地区农产品达2000万件。2019年,蒲江全县农产品网络零售额实现13亿元。

蒲江县县委书记刘刚表示,蒲江通过线上线下相结合,推动解决农产品卖难问题。如指导电商企业利用微信公众号、抖音、短视频等线上销售渠道,促进产品销售。减免电商园区入驻企业场地租金,对销售额达标企业补助财政资金。同时,坚持品牌引领,促进电商与扶贫协同发展。近年来蒲江大力加强标准化建设,实施品种、品质、品牌“三品”提升,成功培育了“蒲江猕猴桃”“蒲江丑柑”“蒲江雀舌”三大地标产品。大力发挥电子商务进农村综合示范系统和服务优势,促进品牌产品线上销售。建立“政府+协会+企业+贫困户”合作机制,将贫困户纳入产业链条,享受产品销售和品牌价值增值收益。

大连自贸片区优化窗口审批服务获赞

本资讯 日前,商务部官方网站刊发新闻《在线办理业务 便利企业办事》,文中对大连自贸片区在疫情期间的“非必要,不窗口”,八项审批服务举措支持企业复工复产的措施给予肯定。该新闻总结了疫情期间全国各地自贸试验区充分发挥互联网作用,在提供优质服务的同时强化疫情防控的做法,解决企业疫情期间复工复产、审批备案、通关报税、综合政务等方面的问题。文中以大连自贸片区

实施的在线服务政策为例:“辽宁自贸试验区大连片区实施‘非必要,不窗口’,推出八项优化审批服务举措,包括个体工商户登记工作‘零见面’办理,企业异常名录移出实施‘网上办、容缺办’,企业自我声明承诺免评审换证。”在提供优质服务的同时强化疫情防控,实现了“办事不见面、服务不松懈、防控不打败”。

连镇铁路四电集成工程疫情期间保开通

本资讯 近日,中铁武汉电气化局上海电气公司连镇项目部召开保开通动员会,再部署疫情防控、复工复产等重点任务。新建连云港至镇江铁路淮安段(不含)至扬州南(不含)位于江苏省南北纵向中轴线上,线路与京杭运河、京沪高速公路并行,正线全长126公里。中铁武汉电气化局上海电气公司连镇项目部主要承建新建连云港至镇江铁路淮安段(不含)至扬州南(不含)段通信、信号、防灾、电力、牵引变电、接触网站后“四电”系统集成及相关工程。包括宝应、界首、高邮3座车站;新建吉庆、邵伯线

路所;宁启泰安镇(新建)和江都2座接轨站。计划2020年8月31日前具备联调联试条件,11月底正式通车。保开通动员会上,连镇铁路站后四电工程各专业汇报了施工进度情况和下步工作安排。公司副总经理(主持工作)金丹从安全质量管理、物资保障、成本管控和施工生产安排等十个方面对建设者进行了打好连镇铁路施工生产攻坚战、全力以赴保开通的动员讲话。

邦信资产管理有限公司关于北京富华干辉房地产开发有限公司等10户11笔债权债务资产的处置公告

邦信资产管理有限公司(以下简称“我司”)拟对所持有的及我司下属子公司持有委托我司代为处置的北京富华干辉房地产开发有限公司等10户11笔债权债务资产包进行处置,特发布此公告。本资产包总金额为584,129.24万元,包含债权10户11笔,涉及本金532,784.02万元,利息51,345.22万元,抵债资产0项,金额0万元(包内债权金额的截止日为2020年2月29日,实物资产金额为实物金额或实物时的公允价值),分布在北京、上海、重庆、四川、辽宁、

山东、广东、浙江、河南等九省市。具体分布见下表:

特别声明:本公告不构成一项要约。本次资产包将根据情况采取下列一种或几种方式处置:(1) 整合一次性处置;(2) 分包处置;(3) 单户处置。债权债务资产包包括债权项下本金、利息、罚息、违约金等以及相应担保权益。下表暂先列明截至2020年2月29日的本金、利息(债权本金余额及相应利息、罚息、违约金等以资产包转让基准日为准),单位:人民币/万元。

| 序号 | 债务人 | 资产所在地 | 币种 | 资产类别 | 本金 | 利息 | 担保情况 |
|----|-----------------|---------------|-----|------|-----------|-----------|---|
| 1 | 北京富华干辉房地产开发有限公司 | 北京市 | 人民币 | 债权 | 90,000 | 7,757.37 | 1.抵押资产:位于北京市通州区17,757平方米的商务金融用地(P3其他类多功能用地)。2.保证人:智富企业发展(集团)有限公司、1.勤富、严悦文。 |
| 2 | 山东中弘置业有限公司 | 山东省济南市 | 人民币 | 债权 | 98,800 | 12,496.98 | 1.抵押资产:(1)位于山东省济南市历下区25,186平方米商务金融用地及236,578平方米在建工程;(2)位于山东省济南市历下区20,549平方米商务金融用地。2.保证人:中弘卓业集团有限公司、中弘控股股份有限公司、王水红、韩文虹。3.股权质押:山东中弘置业有限公司51%股权。 |
| 3 | 成都润利鑫置业有限公司 | 四川省成都市 | 人民币 | 债权 | 85,000 | 7,293.64 | 1.抵押资产:位于成都市武侯区161,292.57平方米在建工程及现房。2.保证人:四川永克投资实业有限公司、宜宾市永克房地产开发有限公司、李思齐、张琴香。 |
| 4 | 上海明裕房地产有限公司 | 上海市 | 人民币 | 债权 | 63,181.82 | 5,349.39 | 1.抵押资产:位于上海市浦东新区南汇区外2街坊277/丘,土地用途为工业用地,土地面积288,434.4平方米。2.保证人:上海三盛实业投资(集团)有限公司,陈建铭、陈艳红。 |
| 5 | 上海世方建筑工程有限公司 | 辽宁省沈阳市、山东省滕州市 | 人民币 | 债权 | 40,500 | 0 | 1.抵押资产:(1)位于沈阳市沈北新区面积为26,313.23平米的在建工程及其所占有的土地及其未建设的净地;(2)位于沈阳市沈北新区面积为7,102.89平米在建工程及其所占有的土地及其未建设的净地;(3)位于山东省滕州市面积为35,976平米国有建设用地使用权。2.保证人:上海三盛实业投资(集团)有限公司、陈建铭、陈艳红。3.股权质押:沈阳兴裕地产有限公司53%股权;沈阳景盛万利房地产开发有限公司51%股权;滕州伦达置业有限公司100%股权。 |
| 6 | 中昌海运控股有限公司 | 广东省佛山市 | 人民币 | 债权 | 33,000 | 2,708.25 | 1.抵押资产:(1)位于广东省佛山市南海区丹灶镇丹灶路丹灶镇顺源商业广场1座1至4层部分商业用途房产,建筑面积合计23,154.52平方米;(2)中昌凌16号船舶。2.保证人:上海三盛实业投资(集团)有限公司,陈建铭、陈艳红。 |
| 7 | 中昌海运控股有限公司 | 浙江省杭州市 | 人民币 | 债权 | 30,000 | 2,258.69 | 1.抵押资产:位于于杭州市临安区锦南街道南山村49,921.60平方米住宅用地。2.保证人:上海三盛实业投资(集团)有限公司、陈建铭、陈艳红。 |

产对接扶贫,多渠道促进贫困地区农产品销售。充分利用县乡村三级物流配送体系,整合电商、商贸、快递等物流资源,开展共同配送,形成藏区彝区农产品电商物流集聚区,降低物流配送成本。

记者了解到,除“蒲江经验”外,四川也利用电商平台开创新多电商扶贫新模式。比如四川各地加大直播电商销售滞销农产品力度。尤其是疫情发生以来,传统供应链渠道受阻,不少地区农产品滞销。而线上直播因其互动性强、参与感强、动态直观等特点成为农产品精准营销新方式。

近日,四川雅安汉源县委书记郑朝彬带着汉源县IP形象椒阳、椒妹走进黄果柑林里,变身“带货一哥”。短短30分钟淘宝直播,吸引48万名网友观看,销售黄果柑、蒜薹、花椒等汉源特色农产品2100余单。这种以“领导进直播间”进行“直播+代言+销售”的方式近日在四川成为比较火热的线上农产品销售新模式。

据了解,汉源是全国蔬菜重点县,共有黄果柑3.1万亩,蒜

中国东方资产管理(国际)控股有限公司关于对Hua Cheng International Holdings Group Pty Ltd.的债权债务及相关权益的转让公告

中国东方资产管理(国际)控股有限公司(以下简称“我司”)接受Super Vision Resource Ltd.委托,作为其代理人,代理处置其对Hua Cheng International Holdings Group Pty Ltd.(华诚国际控股集团)的债权、附属担保权益及其他权益(含诉讼权利义务),特发布此公告。

截至2020年3月20日,拟处置的债权债务基本情况如下表:

| 债务人名称 | 分布地区 | 债权资产(本金,港币/万元) | 主要担保措施(具体以相关法律文件约定或实际情况为准) |
|---|--------|----------------|------------------------------|
| Hua Cheng International Holdings Group Pty Ltd. | 澳大利亚悉尼 | 5,025.52 | 房屋抵押,实际控制人个人担保,借款主体担保及其他增信措施 |

特别提示:以上资产信息仅供参考,我司不对其承担任何法律责任。我司可能根据有关规定和要求对拟处置的债权和转让方案作适当调整。如有调整,调整结果将按照有关规定履行告知义务。

如需了解本次资产的详细情况请登录中国东方资产管理股份有限公司对外网站 www.coamc.com.cn 查询,或与交易联系人接洽。

本次交易对象须自行取得相应管辖地对收购澳大利亚债权所需的条件,并且注册资本、财务状况条件良好;交易对象不得为:我国国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务

本资讯 近日,记者从辽宁省商务厅了解到,今年以来,辽宁省积极创新招商引资方式,采取一系列有效措施,降低疫情对招商引资工作的影响,推动重大项目签约落地。截至目前,已通过“云招商”签约项目480个,协议额达4410亿元。

按照辽宁省“重强抓”专项行动计划,今年辽宁省商务厅全力推进总投资额2330亿元的50个重大招商项目落地。疫情发生后,为确保招商引资不间断、项目落地不停顿,辽宁省商务厅下发通知,鼓励、引导各市策划开展网络招商,举办网上签约。对重大招商项目持续调度推进,同时对2019年辽宁全省806个2000万元以上的重点签约项目进行动态跟踪、重点推进,争取尽快开工落地。

辽宁省“云招商”签约协议额达4410亿元

牢固树立企业投资信心,辽宁省及时向投资企业传递疫情防控信息,推出支持企业发展政策措施,协助解决或及时向企业反映企业复工复产及投资经营中遇到的困难和问题,营造良好的营商环境。组织辽宁全省各市通过在线方式摸清“双百攻坚”项目,2019年签约项目等重点项目建设需求和存在的困难问题,提前谋划好重点项目所需的土地、资源、政策、人才等要素,尽力为项目落地提供各类要素保障。

扎实做好疫情过后招商引资准备工作,辽宁省及时调整优化招商引资活动计划,按照从精从实的要求,研究出台优惠政策,做好各项活动的筹备组织,为疫情结束后全面开展上门招商、精准招商创造条件,打下基础。

下一步,辽宁省将继续加大网络招商力度,引导各市相互借鉴疫情期间网络招商的成功经验,瞄准线上娱乐、线上教育、网上医疗、电子商务等重点产业,策划开展网上推介、网上签约、网上洽谈等网络招商活动,力争再签约、落地一批项目。同时,做好疫情结束后“走出去”的各项准备,强化产业链招商、“飞地”招商,提高引资针对性。(张淼)

| 序号 | 债务人 | 资产所在地 | 币种 | 资产类别 | 本金 | 利息 | 担保情况 |
|----|--------------------|--------|-----|------|------------|-----------|--|
| 8 | 今典投资集团有限公司 | 北京市 | 人民币 | 债权 | 56,473.06 | 4,722.67 | 1.抵押资产:北京市朝阳区百子湾路32号院1-2,3,7号楼地下车位,及2,3号楼非配套公建房(商业),及对应分摊土地。抵押房产面积为51,698.54平方米。2.保证人:张宝全、王秋杨、张牧遥、张牧远。 |
| 9 | 长春市中南房地产开发有限公司 | 重庆市 | 人民币 | 债权 | 19,721.53 | 5,440.00 | 1.抵押资产:(1)位于重庆市荣昌区迎宾大道南段三号建筑面积84,914.22平方米商业房产;(2)重庆市荣昌区南部新区77,421平方米土地使用权。2.保证人:无锡五洲国际装饰城有限公司、五洲国际控股有限公司、舒策城、朱丽娟。3.股权质押:长春市中南房地产开发有限公司100%股权。 |
| 10 | 郑州五洲国际工业博览城房地产有限公司 | 河南省郑州市 | 人民币 | 债权 | 14,822.82 | 3,318.23 | 1.抵押资产:(1)位于郑州市荣昌区37,885.87平方米在建工程;(2)宣义市42,083.5平方米商业用地;(3)宣义市官林镇372套办公用房。2.保证人:无锡五洲国际装饰城有限公司、五洲国际控股有限公司、舒策城、朱丽娟。3.股权质押:郑州五洲国际工业博览城房地产有限公司100%股权。 |
| 11 | 杭州兴伦房地产开发有限公司 | 浙江省杭州市 | 人民币 | 债权 | 1,284.79 | 0 | - |
| | 合计 | | | | 532,784.02 | 51,345.22 | |

特别提示:以上资产信息仅供参考,我司不对其承担任何法律责任。我司可能根据有关规定和要求对资产包内项目和处置方案作适当调整。如有调整,调整结果将按照有关规定履行告知义务。如需了解有关本次交易资产包内每项资产的详细情况,请与交易联系人接洽。

本资产包的交易对象须为在中国境内外注册并合法存续的法人或者其他组织或具有完全民事行为能力且自然人,并应具备财务状况良好条件;交易对象不得为:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人、我国工作人员、参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等关联方或者上述关联方参与的非金融机构法人,以及与本资产包转让的我司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人等有直系亲属关系的人员。

有受让意向者请速与我司联系商洽。任何对本处项目有疑问或异议者均可提出问询或异议。问询或异议的有效期限为自发布之日起至2020年4月24日。

联系人:冯先生 王先生
联系电话:010-85405079 010-85405072
电子邮件:fengzhe@coamc.com.cn wangguiqiang@coamc.com

通讯地址:北京市东城区建国门内大街28号民生金融中心C座6层
邮编:100005
对排斥、阻挠异议或征询的行为可向有关部门举报。
举报电话:010-66507773(中国东方资产管理股份有限公司监察审计部)
010-85405099(我司纪检监察部)
邦信资产管理有限公司
2019年3月27日