

## 聚焦对外开放

# 贵阳坚持以开放促改革创新发展的

□ 梁洪鸣

近日,贵州省贵阳市“十三五”成就宣传系列活动——决战脱贫攻坚·决胜全面小康系列主题新闻发布会之“聚焦对外开放,全力打造开放高地”举行。发布会上,贵阳市相关部门介绍了“十三五”以来全市高水平对外开放工作的开展情况。

“十三五”时期,特别是贵阳市委十届五次全会召开以来,市委、市政府立足于国家内陆开放型经济试验区先行区的战略定位,坚持以开放促改革、促创新、促发展,积极主动融入“一带一路”、西部陆海新通道、粤港澳大湾区、成渝经济圈等,相继出台了一批有针对性的政策措施,推动了一批有带动力的重大项目,引进了一批有影响力的知名企业,内陆开放型经济试验区先行区建设取得重大进展,为加快构建新发展格局、开启全面建设社会主义现代化新征程打下了坚实基础。

具体看来,贵阳市在加强顶层设计、构建开放通道、发展外向型经济、扩大对外交流等方面开展了一系列卓有成效的工作。

顶层设计方面,2018年底,贵阳市委十届五次全会召开,审议通过《中共贵阳市委关于大力实施高水平对外开放加快推动经济高质量发展的决定》,提出以高水平对外开放推动经济高质量发展,坚持强化扩大开放兴市、振兴实体经济和广聚人才旺市的发展战略,创新性地提出“贵阳以外都是外”的开放思路;决定成立市委对外开放委员会,在全国尚属首创;成立综合协调、商贸业发展、制造业发展、口岸物流发展、招商引资业、人才保障、投融资工作、对外交流合作、宣传等工作等9个专项工作组,各区(市、县、开发区)相继成立与市委对外开放委员会相对应的组织机构,逐步在思想上、行动上和具体的工作落实上形

成了全市“一盘棋”的工作格局。

构建开放通道方面,贵阳市已成为国家物流枢纽和西部陆海新通道重要节点城市。沪昆、黔渝、成贵等高铁线路相继开通,龙洞堡国际机场国内国际航线达237条,年旅客吞吐量突破2100万人次,其中国际直达航线增至25条,通达美、俄、意、日、韩等国家和地区,已全面融入全国2小时航空飞行圈、7小时高铁经济圈;乌江基本实现全程通航,融入长江经济带步伐加快。改貌海关监管区投入使用,建成都拉营国际陆海通物流港等物流枢纽;国际邮件互换局已设立,国际货运中心临时场所已投用,国际快件中心、保税物流中心B型即将建成投用,海关监管中心建设积极推进。

发展外向型经济方面,贵阳市对外贸易稳居全省首位,与157个国家和地区开展贸易往来,全市进、出口货物整体通关时间同比分别压缩41.66%、41.69%,无

纸化退(免)税申报企业及申报税额占比分别为91.03%、79.23%,出口信用保险政府保单下覆盖率达100%,企业利用国际贸易“单一窗口”标准版申报进出口业务率达100%(外贸进出口年均增长2.4%)。服务贸易成为新的增长点,预计2020年底,服务外包合同执行额将达到3.2亿美元。

扩大对外交流方面,贵阳市国际友好交往城市增至17个,在德国、法国、意大利等6个国家设立境外商务代表处,在澳门、吉隆坡、悉尼、莫斯科、法兰克福设立贵阳文化旅游推广中心;在阿联酋成立贵阳市首个海外商会;国际化学学校、国际医疗部建设取得实质进展,市口腔医院国际医疗部已投入使用;分别与成都、重庆、防城港、钦州等城市在商贸物流、口岸一体化等方面达成合作;开通运营黔新中欧班列,融入“一带一路”步伐加快。

## 砥砺奋进2020——青海商务系列报道(六)

# 青海全力以赴稳外资保存量促增量

□ 本报记者 许霞

青海省共和县广袤的原野上,一座座风力发电机展开叶片,把取之不尽用之不竭的风能转化为电能,源源不断地为社会提供清洁能源。在这里,华润电力已经建成了10万千瓦的一期风电项目,于2020年11月全部投产并网发电,预计年平均发电量2亿千瓦时。作为一家上市公司,华润电力目前在青海总投资规模约16.3亿元,共投资了4个新能源项目及1个售电公司。

据华润电力控股有限公司中西大区青海区域发展总经理冯世栋介绍,华润电力是在香港注册的华润集团旗下子公司,是中国效率最高、效益最好的综合能源服务商之一。

外资工作,是商务工作的重点之一,也是加快构建双循环相互促进的新发展格局的重要依托。近年来,青海省商务厅高度重视外资工作,不断优化外商投资环境,拓宽引资渠道,强化引资力度,实际到位外资快速增长,摘掉了长期全国排名末位的帽子。今年以来,面对稳外资任务,青海省商务厅多措并举保存量促增量,取得了实效。

“我们按照内外资一致的原则让外资企业享受国民待遇,严格落实准入前国民待遇加负面清单管理制度,实行高水平投资自由化便利化政策,进一步放宽市场准入,鼓励和引导外商投资向农牧业、新基建、新能源、新材料、节能环保、生物医药、有色金属精深加工、医疗养老、文化旅游、金融

服务、物流运输等领域发展。”据青海省商务厅外资处处长马少平介绍,为了深化放管服改革,青海省商务厅根据《外商投资信息报告办法》,经省市场监管局的配合,已于2020年1月1日起与全国同步实现外商投资信息报告在企业登记系统、企业信用信息公示系统的填报,提升了国际化、法制化、便利化水平。

随着《外商投资法》的颁布实施,青海省商务厅密切跟踪《外商投资法》实施过程中发现的新情况、新问题,及时反馈并协调解决;完善有关司法解释,做好司法解释和培训工作,保证外商投资法各项制度有效推进;出台《青海省进一步做好利用外资工作20条措施》,落实落细稳外资相关举措,建立各部门间的协调机制,压实相关部门责任,进一步扩大外商投资领域。

目前,青海省外商投资来源于美国、马来西亚、荷兰、蒙古以及中国香港、中国台湾,投资涉及物业管理、化肥生产销售、工程施工、能源发电、教育咨询、批发零售、旅游、餐饮等。

“为了保护外商投资权益,我们制作了青海省外商投资指南,建立了外商投资企业投诉受理机构,不断完善外资企业投诉工作联席会议制度,及时解决外资企业反映的不公平待遇问题,做到知识产权、土地政策、财税、金融等各方面投诉有门,解决有路。”马少平告诉记者,在实际工作中,通过对外资企业的服务、指导、咨询,10多年来,青海省未发生一起真正的投诉事件。

今年突如其来的疫情,给外商投

资企业带来了不少困扰。青海省商务厅对外资企业复工复产摸底调查,摸清企业经营状况,建立重点外资项目工作台账,设专人进行跟踪,及时、准确地掌握有关项目的外资到位情况,协调解决项目推进过程中出现的各种问题;同时,加强与外资企业的紧密联系,强化对优惠政策的宣讲力度,及时帮助企业解决遇到的困难,增强外商投资企业在青海的投资信心,着力稳住外资存量,取得了较好效果。亚洲硅业(青海)股份有限公司利用外经贸专项资金减轻企业财务成本,促进其进行再投资。该企业已在西宁经开区所属甘河工业园区再投资2亿元建设年产30000吨电子多晶硅生产线。

“自华润电力进驻青海以来,得到了青海省委、省政府的大力支持,省商务厅等省直部门也为外商投资及工商注册等工作给与了鼎力支持。”冯世栋向记者介绍说:“我们刚进入青海时,外汇转换为人民币方面遇到了困难,青海省商务厅做了大量工作,积极协调相关部门帮助解决了问题。还有因为我们是外资企业,所有资料都是英文版的,这边都看不懂,也是商务厅找来软件帮助解决了问题。”

青海省良好的营商环境和资源优势,吸引华润电力计划扩大投资。“我们拟进一步扩大参与青海省光伏项目建设规模,发挥青海省光照资源优势,因地制宜、有序开展平价光伏、竞价光伏、扶贫光伏等新能源项目。争取‘十四五’期间在青海发展清洁能源3000万千瓦以上。”冯世栋说。

本报讯 随着岁末年初元旦春节的临近,为提振消费信心,全力提升冬季消费活跃度,在贵州,政府出政策、商家促销多,共同发力为消费市场回暖再添“助燃剂”,为经济进一步增长再添“一把火”。

“多彩贵州·暖心冬季”活动充分发挥消费对稳经济、稳就业的促进作用,带动贵州全省人流、商流、物流、资金流加快运转。

活动期间,庆元旦、迎春节,各大商场促销丰富多彩,贵州各地为迎接节日市场多措并举,助力消费市场回暖。

## 贵州为消费市场回暖再添“助燃剂”

政策助力 消费市场有活力

12月初,经贵州省人民政府同意,《进一步激活消费经济提振消费市场开展“多彩贵州·暖心冬季”促消费专项活动方案》开始实施。

这是今年继“多彩贵州促消费百日行动”“黔菜美食消费季”等促消费活动后,贵州再出台促消费政策,下发9000余万元的消费券,用于扩大旅游消费、汽车消费、家电消费。

在“多彩贵州促消费百日行动”中,3000万消费券促进了贵州汽车生产和消费,效果明显。百日促消费活动期间,贵州省重点汽车生产企业生产的乘用车的销售量相当于2019年全年销售量的109.6%。新购汽车加油抵券促销活动计划的2万台新购汽车加油券全部申领发放完成,拉动汽车消费26.87亿元。

红利释放 商家销售有信心

贵州省利好政策频出,元旦、春节节日氛围浓,进一步激发了商家销售的信心,营造了祥和节日消费氛围,有力地拉动了消费回升。

今年连续两次参加汽车促销活动的贵阳市白云区贵州海翔汽车贸易服务有限公司总经理赵光陆介绍,每年第四季度是汽车销售的旺季,但今年受疫情影响,销售量还是没有往年同期多,现在省内给予购买新车2000元加油优惠券的补贴,对汽车销售的促进作用明显。4月份的百日促消费活动就是例证,所以对接下来的销售充满信心。

“借政府促消费政策东风,企业也积极策划相关活动提升产品销量,让利消费者。”在贵阳市苏宁易购电器购物商场,工作人员介绍,除了全省的消费券活动,企业也启动了“买赠”“以旧换新”等活动,消费者可以同时享受多重优惠活动,测算下来,优惠金额还是很大的。

优惠叠加 消费者购物得实惠

在贵阳苏宁易购店,贵阳市周先生带着母亲来选电视。“现在65寸大电视的价格也不高,我们看中一款国产品牌的电视,参加了‘家电下乡’优惠政策,加上商场的活动,全部优惠下来只要2000多元,准备给母亲买一台。”周先生说。

在兴义市,发放了千万消费金,开展“迎新消费月”活动,12月11日起,兴义市居民、工会职工用微信扫描二维码,可以领取200元电子消费金,可到参与活动的100余家本地商家消费。消费金可抵部分现金,还可以积累养老金,联盟商家已承诺提供真实有效的惠民优惠折扣。

随着元旦、农历新年的临近,贵州各地都开展了多种促消费活动,让消费者得实惠,让商家涨销量,消费市场回暖明显。

数据显示,前11个月,贵州市场消费需求提速增长,网络零售高速增长。全省限额以上消费品零售额比上年同期增长9%,增速比前10个月加快1.2个百分点。

## 电商为残疾人就业创业带来新机遇

□ 本报记者 张春滨

近日,“残疾人就业创业展望:以电商平台为例”专题调研及采访活动在云南省德宏自治州芒市举行。中国残联就业指导中心、中国残疾人事业新闻宣传促进会、云南省残联、德宏州残联、芒市残联等相关单位的负责人参加调研及采访活动。

在德宏州残疾人电子商务孵化基地和电商平台拼多多在芒市勐戛镇象塘村实施精准扶贫的项目基地的“多多农园”,记者亲身真切地感受到了电商为残疾兄弟姐妹就业创业带来的新机遇。

当地景颇族姑娘李木兰、傣族姑娘金玉萍是两位残疾人。2020年3月,在当地残疾人电子商务孵化基地的帮助下,李木兰、金玉萍共同开了一家名为“云鲜荟”的拼多多店铺,从此扎进了电商创业领域。在德宏州政府推动下,芒市市委

记毛晓,德宏州委副书记、州长卫岗先后做客直播间为“云鲜荟”打气。在当地政府及领导的助阵下,“云鲜荟”店铺吸引了上万个粉丝,也产生了不错的效益。

“多多农园”是由拼多多发起的探索脱贫攻坚和乡村振兴机制性衔接的创新模式,通过多多农园,实现消费端“最后一公里”和原产地“最初一公里”直连,快速有效带动深度贫困地区农货上行。在芒市,拼多多提供96.7万元项目专项资金,成立了由残疾人和建档立卡户为主体的专业合作社,在芒市农业技术推广站的指导下,建成了水肥一体化灌溉设施的60亩的百香果种植示范基地。合作社吸纳了众多德宏州优秀的残疾人创业代表,实现种植、销售一条龙服务,真正助力德宏产品走出去,带动当地残疾人就业创业。

云南省残联党组成员、副理事长高利生表示,“十三五”期间,云南省

充分发挥政府引导作用,着力打造残疾人“互联网+”电商创业模式,为残疾人提供更多就业创业机会。通过探索项目扶持电商创业、孵化基地电商创业、借助平台助推电商创业、跟踪服务保障电商创业等做法,德宏州打造了残疾人精准扶贫“互联网+”居家创业模式。经过几年探索,电商在帮助残疾人就业创业方面的作用得到了验证。

在中国人民大学中国社会保障研究中心教授杨立雄看来,“互联网+残疾人就业”正在成为一种新的就业方式。在这种方式下,残疾人就业岗位具有灵活性、创新性和可获得性。对于未来“互联网+残疾人就业”,杨立雄提出了自己的建议:“加强专业知识培训;与电商平台合作,为残疾人提供专业指导并给予优惠支持;培育残疾人‘互联网+’创业引领典型,带动更多残疾人从事网络电商。”

## 转让公告

根据中国东方资产管理股份有限公司北京市分公司(“转让方”)与北京远大海富物业管理中心(有限合伙)(“受让方”)于2019年12月31日签署的《资产转让协议》(编号为:2019-A-11-001),转让方已将其在附件所列的全部权益(下称“标的资产”)依法转让给受让方,由受让方合法取代转让方成为标的资产的权利人。

附件:标的资产清单

### 标的资产清单

标的资产包括但不限于以下权利和义务:

1. 基于北京市第二中级人民法院(2000)二中执字第226-2号《民事裁定书》所享有的全部权利及义务。
2. 基于北京市第二中级人民法院(2000)二中执字第226-2号《民事裁定书》取得的对广源大厦一层、二层、地下一层部分(建筑面积15,273.48平方米)的房屋所有权及所占有的土地使用权(包含各项可能的限制);
3. 基于甲方与远大创展(北京)资产管理有限公司(以下简称“远大公司”)签署的编号为【中东京经一法2016-2】的《房屋租赁合同》、编号为【中东京经一法2016-2-补】的《房屋租赁合同之补充协议》涉及的甲方之权利、义务;
4. 基于甲方与中物联物业集团有限公司第六分公司、远大公司签署的编号为【COAMC京-2017-H-21】的《物业服务合同》涉及的甲方之权利、义务;
5. 基于甲方与北京市德律律师事务所就该项目全部涉诉事项所签署的相关《委托代理协议》涉及的甲方之权利、义务;

据此,请有关义务人、债务人自公告之日起尽快向受让方履行相应合同、法院生效判决项下的义务。

特此公告。

转让方:中国东方资产管理股份有限公司北京市分公司  
受让方:北京远大海富物业管理中心(有限合伙)  
2020年12月30日

6. 甲方对北京京海集团公司(以下简称“京海集团”)提起侵权责任纠纷之诉可能产生的甲方之权利、义务;

7. 甲方对北京广源祥和物业管理有限责任公司(以下简称“祥和物业公司”)提起侵权责任纠纷之诉可能产生的甲方之权利、义务;

8. 基于祥和物业公司对甲方、京海集团提起物业服务合同纠纷之诉可能产生的甲方之权利、义务;

9. 基于京海集团对委托人的所有确权之诉可能产生的委托人之权利、义务;

10. 基于京海集团对委托人的执行异议申请可能产生的委托人之权利、义务;

11. 因京海集团与华夏银行股份有限公司北京分行签署的《房屋租赁合同》可能产生的甲方之权利、义务。

12. (2000)二中执字第226-2号《民事裁定书》项下的抵债资产实际测绘建筑面积可能小于法院裁定抵债房产建筑面积,就抵债资产面积不足部分采取法律措施可能产生的权利、义务。