

他們看RCEP

RCEP

引領中印尼經貿合作鑄就新輝煌

■ 駐印尼使館經商處公使銜參贊 石資明

2020年11月15日,區域全面經濟伙伴關係協定(RCEP)簽署,當前世界上人口最多、經貿規模最大、最具發展潛力的自由貿易區啟航。日前,中國政府已正式核准RCEP。中國與印度尼西亞的經貿合作由此站上了新的歷史起點,必將鑄就更大的輝煌。

■ 雙邊經貿合作成果豐碩

印尼是世界最大的群島國家,也是東盟唯一的二十國集團成員,人口、面積和經濟體量均占東盟的40%左右。2013年10月,習近平主席在印尼首都雅加達首次提出共建“21世紀海上絲綢之路”的偉大倡議。近年來,在“一帶一路”倡議引領下,中印尼經貿合作快速發展,取得豐碩成果。

投資成為中印尼經貿合作最大亮點。印尼經濟長期保持較快增速,商機不斷湧現;印尼作為世界第四人口大國,“人口紅利”正在持續釋放;印尼的錫、鋁礬土、煤炭等礦產資源豐富,棕櫚、橡膠等大宗商品產量位列世界前茅。近年來,印尼政府注重積極擴大利用外資,營商環境在世界銀行《全球營商環境報告》的排名從2015年的第106位持續提升至2020年的第73位。在中國對外投資快速發展的背景下,印尼已成為中國企業對外投資的“熱土”。據印尼投資協調委員會(BKPM)統計,2013年中國對印尼直接投資2.97億美元,在印尼外資來源中位列第12位;面對新冠肺炎疫情的不利影響,2020年中國對印尼直接投資逆勢增至48.4億美元,同比增長2.1%,連續兩年成為印尼第二大外資來源國。中國對印尼投資包括礦冶、電力和基礎設施、製造業、數字經濟、農漁業及其他廣泛領域,為提升印尼製造業水平及增加就業作出了巨大貢獻。

雙邊貿易不斷實現新突破。居民消費長期貢獻印尼經濟的一半以上,印尼市場規模大、潛力足。在中國主

動擴大進口系列舉措推動和進博會、東博會等大型展會的帶動下,印尼的咖啡、熱帶水果等已進入中國千家萬戶,中國亦是印尼棕櫚油、煤炭、鋼鐵、燕窩等產品最主要的出口市場之一。中國已連續多年成為印尼最大的貿易伙伴、進口來源國和出口市場。2020年,中印尼雙邊貿易達784億美元,微降1.7%,但中國從印尼進口374億美元,創歷史新高,同比高增9.5%。

基礎設施合作持續高位運行。印尼長期是中國企業對外工程承包的前十大市場之一。近年來,印尼政府高度重視基礎設施建設,中資企業在其中積極尋找商機、貢獻力量。目前,中資企業已在印尼承建印尼最大跨海大橋泗水—馬都拉大橋、印尼最大鋼拱塔橋、印尼第二大水壩蒂蒂格德大壩等一大批建設重點項目,印尼首條高鐵路雅加達—萬隆高鐵路建設正在穩步推進。2020年,中國企業在印尼工程承包新签合同額和完成營業額分別達119億美元和71億美元。

■ RCEP再添強勁新動力

RCEP為增進投資提供新動能。RCEP以負面清單模式對製造業、農業、林業、漁業、採礦業等5個非服務業領

域投資作出較高水平開放承諾,為電子商務合作和跨境電商提供制度保障,上述領域都是中國對印尼投資的重點領域。區域累積的原產地規則有助於大企業發揮域內不同國家的比較優勢,優化產業布局,增強整體競爭力;中小企業則可憑借自身的獨特優勢、靈活決策,挖掘更多商機。RCEP明確了投資保護、投資促進和投資便利化等措施,提升投資政策透明度,將進一步改善中資企業在印尼發展的營商環境。為進行投資等自然人臨時入境和臨時停留所作的承諾,將使商務訪問更加方便。

為拓展貿易創造新空間。根據RCEP相關條款,最終中國對東盟零關稅產品將達90.5%。RCEP成員國也將通過海關協作簡化通關手續,提高效率;RCEP將推動各方減少不必要的技術性貿易壁壘,降低貿易成本;原貨物臨時准入、無商業價值樣品免稅入境等舉措,將為新產品開拓市場創造有利條件。RCEP還以不同形式對服務貿易採用負面清單方式承諾。這些有利措施必將有助於推動中印尼雙邊貿易實現提質增量。

為深化雙邊合作搭建更優平台。RCEP涵蓋了全球30%

左右的人口、經濟體量和貿易,作為區域經貿規則的“整合器”,在原產地規則、關稅減讓等方面對域內原有自貿協定的規則和標準進行整合與升級,將顯著優化域內整體營商環境,推動域內各種經濟要素更加自由地流動,實現優勢疊加。RCEP還明確了知識產權、電子商務、金融服務、電信服務和專業服務等前沿領域的規則。中國和印尼作為RCEP中人口最多的兩個發展中大國,將依托RCEP這個更大、更優的區域合作平台,充分發揮兩國各自優勢,更加有效地利用其他成員國優勢資源,實現合作共贏、共同發展。

“春風已綠江南岸,揚帆海絲正當時”。RCEP已經為鞏固深化拓展中印尼經貿合作和區域合作指明了方向。下一步,中方將與印尼及有關各方一道,共同推動RCEP早日生效,讓協定盡早惠及各方企業與人民。

■ 星園世界眼

近觀東奧殊不易 三國央行加息急

■ 本報記者 劉旭

三國央行緊急加息。3月17日,巴西中央銀行宣布,將基準利率從2%上調至2.75%。這是巴西央行自2015年7月以來首次加息。3月18日,土耳其央行也將基準利率提高至19%。3月19日,俄羅斯中央銀行宣布,將基準利率提高0.25個百分點至4.5%。在面對由疫情帶來的經濟衝擊,多個經濟體不約而同地選擇了經濟刺激的方法來提振經濟,特別是美國宣布1.9萬億美元的經濟刺激引發了全球連鎖反應,一些發展中國家選擇了防守——加息。2月份,巴西通脹率觸及4.6%。巴西經濟分析人士認為,此次加息與巴西通脹率升高等因素有關。巴西經濟部17日將今年通脹預期上調至4.4%。巴西央行此前預計今年通脹率可能達到4.6%。2月,土耳其年化通脹率已升至15.6%,土耳其里拉對美元匯率與2018年年初相比貶值逾50%。不過,就在3月20日,土耳其央行行長却因加息被撤。主張降息的埃爾多安總統宣佈免去土耳其央行行長的職務,這位上任不滿5個月的行長,也成為兩年來第3位被總統免職的央行行長。而土耳其其撤換央行行長也引發市場憂慮,該國貨幣里拉急挫17%。俄羅斯央行也指出,加息旨在應對迅速上升的通貨膨脹並鞏固本國貨幣。

球住宅樓價录得最快速增长

2020年,樓價平均上漲5.6%,超越2019年5.3%的增幅。2020年,89%的國家和地區的樓價上升,有不少新興市場表現強勁,包括連續四個季度录得樓價上升的土耳其。美國城市規劃諮詢機構Demographia也表示,在過去20年里,各大城市的住房壓力成為人們的嚴重負擔,且情況還在持續惡化中。全球房價同比漲勢,令人想起上個世紀的一首歌:“我身上背着沉重的殼,努力往上爬,却永遠遠趕不上,飛漲的房價”。

令多地政府針對樓市紛紛重拳出擊,堅決遏制炒房、控制房價!可即便如此,2月份的統計顯示,中國70個城市中八個城市新房、二手房價格的環比、同比上漲。政府目前調控已經深入土地供應、房產融資和銀行信貸了,且數度升級,系統監管嚴防死守的意味明顯,但依然擋不住人們恐慌心理。

而第三大經濟體日本的房價終於熬過30年的低迷期,又回到了1990年的歷史高點。日本不動產經濟研究所宣布,2020年東京首都圈推出的新建公寓平均成交價為6084萬日元,是日本房地產歷史的第二高水平,創下了30年來的最高值。不僅新房漲,二手房也不甘落後。1月底,東京23區二手房平均期望售價(70平方米左右)超過了6000萬日元。

在過去的一年中,第四大經濟體德國因疫情引發的經濟下滑並沒有影響到房地產市場:2020年,扣除通脹因素後,德國房產購買價格平均比上年增長9.6%。漢堡是當今德國房產最昂貴的城市之一,最近的房價一直在大幅上漲,去年的情況也是如此。

在各國為應對疫情實施寬鬆財政和貨幣政策的背景下,發達國家如加拿大、澳大利亞、韓國、英國、新加坡等房價漲聲此起彼伏,發展中國家如土耳其、俄羅斯、巴西、墨西哥等加速上漲。在充沛的資金下,面對比貨幣發放增速慢得多的房子供

應速度,無限的紙幣搶購有限的房子,除了漲價貌似別無他途。

從各國財政和貨幣政策看,發達經濟體還未見收緊之意,而深受通脹壓力的新興市場已不得不開始逐步縮緊貨幣。面對走升的CPI和房價,巴西、土耳其、俄羅斯先後祭出加息利器。而且,為預防國際資金從新興市場流出,這些發展中國家率先提息來應對國際資金的嫌貧愛富。國際金融協會(IIF)跨境資金流動跟蹤報告顯示,3月初新興市場股市和債市的全球資金流動均录得净流出,為去年10月以來的首次。這是個敏感的信號,國際資金對新興市場的风险有了一定定警。

在選擇加息的這些國家,因房價上漲抬高了資金使用成本,也同時推升了購房的风险成本,再加之國際資金流出資產高估的新興市場,當地的房地產漲價勢頭或許會得到抑制。

但應該注意的是,美國目前並不想退出寬鬆政策,鮑威爾日前表示,美聯儲將維持超低利率,直到政府指定的就業和通脹目標實現。由此判斷,美國房價還會處在上升的趨勢中,只要是美元進一步維持過剩,房價便沒有回頭的道理。

3月19日,总部位于英國的全球性房地產諮詢公司萊坊發布2020年第四季度《全球樓價指數》。該報告稱,最近三年全

■ 虹言无忌

过剩美元漫灌，全球房价普涨

■ 本報記者 路虹

“驕傲”的美元在世界各地四處流動,把物價頂得止不住往上漲,尤其在全球房地產市場,呈現美元與房價齊飛現象。

先看世界第一大經濟體——美國,其50個州的大部分別墅、公寓價格一路走高,一些房子的成交價比掛牌價更貴。有數據顯示,全美全年較為正常的成交量大概維持在500萬套,2021年1月份,全美成屋年化銷售量達到669萬套,較去年1月同比增長23.7%。從2020年第四季度開始,美國的房價上漲已經超過了10%,遠超出以往年均5%的漲幅。在美國民眾的恐慌心理下,房子成交量價齊升。

自新冠肺炎疫情爆發以來,美聯儲緊急降息至0~0.25%超低水平,抵押貸款利率更是下降至近50年新低。而且,美聯儲主席鮑威爾稱,放寬通脹目標,2023年前維持寬鬆政策。一方面是無限量印鈔,一方面則是低利率刺激,房價插上這樣一副翅膀,想不漲也難!去年5月份以來,美國房地產市場的供需兩端就開始出現需求增強的情況,代表美國房地產景氣程度的“全美住房市場指數”,自從美國經濟重啟以來不斷攀升,已超過了次貸危機前2005年時創下的高點。

再看世界第二大經濟體——中國,房價20年來呈現不停漲態勢,今年年初更是

■ 商鏈接

世界忧心！美救助計劃副作用够大

■ 新華

美國確定推出1.9萬億美元的經濟救助計劃。不到一年時間,美國已累計出約6萬億美元財政紓困措施。多國專家學者認為,天量救助計劃難以從中長期有效提振美國經濟,且規模大於實際需求,將強化通脹預期進而影響全球金融穩定。

德國法蘭克福金融與管理學院教授羅斯特·勒歇爾日前表示,經濟救助計劃將刺激美國內需,但美國本地及來自海外的供應可能因新冠疫情而跟不上需求擴大步伐,進而推高物價。市場利率一旦跟隨通脹上升,可能令金融市場不穩。

美國伊利諾伊理工學院教授哈伊里·圖爾克表示,經濟救助計劃規模遠超美國經濟

的有效吸收能力,將導致經濟過熱、物價上漲。美國實施擴張性貨幣政策,抬高了各類資產價格,為市場泡沫打開大門,“這種投機性上漲不會持久”。

印度尼西亞智庫納拉西研究所公共政策專家艾哈邁德·努爾·希達亞特說,經濟救助計劃將加重美國聯邦債務,舉債短期可能刺激經濟增長,但中長期難以發揮有效作用。

印尼輝立證券分析師阿努格拉赫·扎姆扎米說,經濟救助計劃將加深市場對美國國內通脹的擔憂,可能進一步推升美國長期國債收益率。

日本岡三證券全球研究中心理事長高田創認為,一方面,新冠疫情導致需求下降,實體經濟面臨緊縮壓力;另一方面,一些主要經

濟體推出超大规模經濟救助計劃,全球性貨幣“大放水”推動資產價格上揚,通脹預期得到強化,導致近期美國長期國債價格下跌、收益率上漲。

英國經濟與商業研究中心經濟學家凱·丹尼爾·諾伊費爾德說,最近幾周,美國長期國債收益率大幅上升,吸引部分投資者轉投美國國債,給一些新興市場經濟體貨幣帶來壓力,並威脅到那些背負大量美元債務國家的金融穩定。

諾伊費爾德說,美國應該對金融領域進行有效監管,確保金融市場平穩運行,防止次貸危機等危及美國和全球金融穩定的事件再次發生。

阿根廷宏觀經濟研究中心大學教授尼古拉斯·卡查諾斯基對救助計劃的規模提出質

疑,認為美國利用美元作為國際儲備貨幣的特殊地位,讓國際資本為本國的經濟刺激計劃承擔費用。

南非知名投資公司埃菲西恩特集團首席經濟學家戴維·魯特說,美國是全球最大經濟體,美元又是全球最主要貨幣,美國有義務在促進全球金融穩定性和包容性方面發揮重要作用,也應該在多邊金融機構中發揮積極影響。

俄羅斯智庫“瓦爾代”國際辯論俱樂部項目主任利索沃利克認為,救助計劃將為全球經濟提供一定支持,但也伴隨金融市場過熱的風險。他說,美國需採取措施促進市場開放發展,在貿易、創新合作和科技合作等領域持開放態度,才能真正推動全球經濟持續發展。

歐洲多國收緊防疫措施惹民眾街頭抗議。3月20日,歐洲多個城市發生反對封鎖措施的抗議活動。20日,在德國黑森州卡塞爾市,約2萬人走上街頭參加抗議。據悉,德國的疫苗接種緩慢,不足以對抗第三波疫情。德國總理默克爾有意將現有限制措施的到期時間從3月28日延長至4月。20日,英國倫敦市中心的海德公園和威斯敏斯特教堂一帶約1萬人舉行示威遊行。20日,荷蘭首都阿姆斯特丹、瑞士西北部城市利斯塔爾、奧地利首都維也納、保加利亞首都索非亞、羅馬尼亞首都布加勒斯特和塞爾維亞首都貝爾格萊德,也發生要求終結限制措施的示威抗議。