

商闻热点

优质服务进口需求强劲

□ 本报记者 吴力

中国服务业的发展需求逐步增加,正为全球带来新发展机遇。今年的政府工作报告强调,要优化调整进口税收政策,增加优质产品和服务进口。《中华人民共和国国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》也提出,要积极扩大进口,优化进口结构。

服务进口机遇大

营业收入20.54亿元,同比增长38.92%,全年净利润1.47亿元……这是英语在线教育平台51Talk发布的2020年营收数据。在众多在线教育平台尚在亏损的背景下,该平台已经连续5个季度盈利。

在介绍成功经验时,51Talk创始人兼首席执行官黄佳佳表示,中国在线教育市场需求巨大,从非英语引进外教服务资源在平台发展中发挥了重要作用。“口语训练需要引进外教才能达到更好的效果,菲律宾的商务英语水平较高,而且在时差上比欧美国家更为有利,能够更加方便地在线辅导孩子学习英语。”

除了教育领域外,在制造业等其他行业,服务进口同样有着巨大市场。

“以前,从联系外国厂家工作人员到完成检修至少要一周时间;如今,几个小时就能搞定。”山西长治市襄垣煤矿集团机电部门的管理人员对最新成立的进口减速机5S服务中心赞不绝口。减速机作为一种机械传动装置,在山西这个煤炭资源大省有着广泛运用,然而减速机设备维修对精度等要求非常高,山西在该方面一直处于空白状态。

近日,晋能控股装备制造集团与德国弗兰德公司合作,引进了相关技术和设备,建成进口减速机5S服务中心,开展国内外减速机的售后服务,预计年修理产能达200多台,产值达1000余万元,为能源生产提供了极大的便利。

中国对引进服务的旺盛需求从吸引外资的数据中可见一斑。商务部发布的数据显示,今年前2个月中国服务业实际使用外资1417.4亿元,同比增长48.7%,占全国实际使用外资的80.2%,大幅超出制造业的使用外资额。

商务部研究院国际服务贸易研究所所长李俊在接受国际商报记者采访时表示,2020年,主要受旅行服务下降等因

素影响,服务进口大幅减少,逆差大幅缩减。同时要看到中国服务业快速发展,对高质量服务的需求非常旺盛。

服务贸易也要优进

世界贸易组织(WTO)3月11日发布的最新一期全球服务贸易晴雨表读数为104.7,远高于基准值100,创下自2000年有纪录以来最强劲的读数。该数据意味着在经历了新冠肺炎疫情全球蔓延期间的大幅下降之后,近期全球服务贸易已稳步上升,增长势头高于趋势水平,正处于复苏阶段。

李俊表示,今年全球服务贸易发展仍然面临较多挑战和不确定性因素,发展势头仍然不明朗。但从中国来看,服务贸易发展具有更多的有利因素,尤其是中国将服务业作为实行高水平开放的重点领域,服务贸易创新发展试点逐步扩大,跨境服务贸易负面清单的制定也是当前一项重点工作,自贸试验区、自贸港也将服务业和服务贸易发展作为重要内容,这些将为服务贸易发展注入强大动能。

2020年,中国服务贸易

易逆差大幅减少。据商务部统计,2020年中国服务出口19356.7亿元,下降1.1%;进口26286亿元,下降24%。服务出口降幅小于进口22.9个百分点,带动服务贸易逆差下降53.9%至6929.3亿元,同比减少8095.6亿元。

值得注意的是,中国经济转型升级正加快知识密集型服务进口,知识密集型服务进口额占服务进口总额已超三成。2020年中国知识密集型服务进口9629.8亿元,同比增长8.7%,占服务进口总额的比重达36.6%,提升了11个百分点。

对此,李俊认为,当前服务贸易创新升级和结构优化正迎来有利时机,在提高服务出口质量的同时,应当继续扩大服务进口,同时优化进口结构。具体而言,服务进口要更好地服务于中国经济结构调整和经济高质量发展,增加包括金融业、信息与通信服务业、科技服务业和商务服务业等在内的知识密集型服务进口,进而推动中国经济高质量发展。

地方看点

西部地区引资缘何快速增长

□ 本报记者 靖雯

今年1-2月中国吸收外资实现了“开门红”。从区域分布看,中国东部、中部、西部地区吸收外资分别增长32.3%、11.1%、50.9%。西部地区吸收外资增长速度显著超过东中部地区。

产业优势不断显露

“这表明在推动新发展格局形成过程中,西部地区的引资优势和潜力不断被挖掘。”重庆大学公共经济系副主任龙少波对国际商报记者表示,产业发展总是倚仗地缘环境。西部地区产业发展的优势主要是基于地理位置、资源禀赋和当地的特色优势产业,包括农林产业、旅游产业和全球处于一起点的大数据、智能化、新型基础设施等方面产业。在“一带一路”建设走深走实和西部地区基础设施不断完善背景下,西部相对于东部地区在流通成本、对外交流方面的劣势将逐渐缩小,叠加新时代西部大开发战略实施的政策红利,西部地区的产业结构优化升级将会提速。

近年来国家不断出台对西部地区的扶持政策,全面开放的格局吸引外资直接向西部地区集聚,外商直接投资的外溢效应也带动了西部地区产业结构升级和经济发展。

2020年外商直接投资规模居中西部第一位的四川省,始终坚持多措并举、精准施策,全力落实“稳外资”系列部署要求,积极应对疫情冲击和外部环境影响,吸引外资取得显著成效。

四川省8个经开区以省内万分之一的土地面积贡献了全省12%的实际利用外资,绝大多数经开区的高技术制造业产值、实际利用外资和进出口占了所在市的半壁江山,逐渐成为区域经济发展的重要引擎、产业培育的孵化基地、深化改革的示范窗口和扩大开放的重要载体。

四川省经济合作局相关负责人表示,今年是“十四五”开局之年,也是四川省利用外资提质增效的关键之年。吸收外资规模的显著提升离不开政策的扶持。今年1月发布的《四川外商投资指引》是首次以省政府名义出台的利用外资专项支持政策,是四川省第一次专门

针对外商编辑的

投资指南。该文件紧扣“四省省委”“一千多支、五区协同”“四向拓展、全域开放”战略部署,突出四川在加快推动成渝地区双城经济圈建设中的比较优势,全方位综合性地展现四川投资环境的优势及投资机遇。

把握新机遇前景可期

中银香港金融研究院研究员丁孟认为,除已有的积极利用外资政策外,西部地区在进一步承接外资产业转移时应注意把握“一带一路”倡议创造和释放的红利。“作为‘一带一路’的开放前沿,西部地区承担着新一轮产业转移的大物流配送的艰巨任务,但基础设施和物流网络配置与东部地区差距很大,直接加大了外资转移的交通和物流成本,再加上产业配套尚不完全,会影响外资向西部转移的信心。”丁孟说,西部地区要充分利用地缘优势,通过打造智能化物联网等方式快速降低陆路贸易的物流成本,加速建立人才储备平台,

加强与东部地区的升级合作,通过相关产业的整体迁移增强西部地区对外资的吸引力。

在健全优化西部地区产业配套方面,龙少波认为,除了现有的产业、财税政策外,地方政府及相关部门还需综合运用和实施金融、收入、消费、投资等相关政策,并注重各种经济政策的相互协调和配合,积极引导各种资源和要素向西部地区聚集,同时营造良好的营商、投资和消费环境,鼓励新企业的创立,吸引更多的优质企业向西部自发转移和增加高新技术产业的研发和投资,鼓励消费者扩大产品和服务消费,形成良好的经济循环。一般而言,产业结构优化升级的动力来自于技术创新,西部地区要通过原发式自主创新和引进式技术创新相结合的方式加快产业结构的调整和优化升级,推进新时代西部大开发形成新格局,形成吸收外资的“强磁场”。

不接待海外普通观众

奥运会对日本经济影响几何?

□ 本报记者 李宁

3月23日是东京奥运会开幕倒计时4个月的日子。日前,东京奥运会和残奥会组织委员会、日本政府、东京都、国际奥委会、国际残奥委会代表参加的四方磋商在线举行,正式决定放弃接纳来自海外的普通观众。

受新冠肺炎疫情影响,2020年日本经济下降4.8%,为1955年有统计以来第二大年度降幅。疫前被寄予厚望的东京奥运会又将对日本经济影响几何?

复苏之路不平坦

商务部研究院世界经济研究所副所长陆燕对国际商报记者表示,受疫情影响,2020年日本经济下降4.8%,个人消费、投资和出口均大幅下滑。进入2021年以来,日本经济缓慢复苏,出口和生产在增加。但因疫情加剧扩散,日本政府被迫紧急叫停全国范围的一系列消费补贴活动,东京及其周边地区采取了新的封锁措施,经济复苏再现波折。日本经济从2020年第三季度起呈缓慢复苏势

头,并取得两个季度正增长。但鉴于今年以来的形势变化,多方预测第一季度日本经济或再现负增长。

“受疫情影响,日本经济复苏之路将不平坦。”陆燕进一步分析,当前日本疫情防控形势依然严峻,也将持续施压经济恢复,令经济前景不确定。日本已于2月中旬启动新冠疫苗接种计划,但疫苗供应面临短缺问题。为应对“后疫情时代”经济增长面临的诸多问题,去年12月日本政府通过了总规模达73.6万亿日元的第三次大规模经济刺激计划,以加大经济刺激力度,为经济复苏注入新动能。日本央行继续维持宽松货币政策不变,希望支持疫情之下艰难复苏的经济。展望2021年全年,日本经济虽有望继续缓慢复苏,但恐难以恢复至疫前水平。

中国社科院世界经济与政治研究所研究员倪月菊也对国际商报记者表示,2021年日本经济在2020年负增长的基数上会实现正增长,但增幅有限,前景不容乐观。从积极因素看,随着疫苗接种逐渐普及,气温升高,疫情有望在上半年得到有效控制,全球经济进入复苏期。

国际市场需求反弹对日本经济增长是一大利好。不过,日本的疫情依然严峻,而日本推动疫苗接种较晚,普遍接种有所延迟,对尽早全面恢复生产有一定影响。

经济合作与发展组织最新预测,2021年日本经济将增长2.7%,低于美国(6.5%)和欧元区(3.9%),在主要经济体中增长率偏低。

奥运影响几何

疫情之下的东京奥运会备受关注。东京奥组委3月15日宣布,奥运会火炬接力将在3月25日如期举行。不过,新冠病毒出现变异毒株导致疫情持续,国民的不安情绪很强,东京奥运会将放弃接纳来自海外的普通观众。

对于东京奥运会对日本经济的影响,陆燕表示,疫前日本对本届东京奥运会寄予厚望,希望借此提振经济,提高软实力,特别是为日本的商品、服务、文化产业作更多宣传,增加旅游收入。但疫情全球大流行迫使东京奥运会延期,人员往来受到限制,使日本的人境游停滞,旅

行收入大减。国际奥委会及日本都在为主办一届安全的奥运会而努力,争取在相关防疫措施帮助下使赛事顺利举行。最近日本作出决定,将不允许海外观众入场观看。疫情之下的东京奥运会空前地充满波折,最终如何举办在诸多方面尚不明朗,不必对奥运会对日本经济的提振抱太大希望。

倪月菊则从奥运会的经济效应分析:一是直接性经济效应,包括企业赞助、电视转播带来的收入、门票收入、各类奥运纪念品的销售收入。目前来看,由于缺少海外观众,门票收入和纪念品的销售收入会大幅降低。二是间接性经济效应,即奥运相关投资带动产业增长。但受疫情影响,奥运会对旅游业、餐饮业等关联产业的带动效应非常有限。三是衍生经济效应,即通过改善东道国和举办城市的基础设施来实现。由于疫情发生前基础设施建设等多已完成或接近完成,这一效应在短期内促进经济增长的效果有限。总体来看,奥运会在一定程度上会带动日本经济增长,但收益会大打折扣,对经济的刺激作用有限,与日本期待的相去甚远。



经济企稳带动中国房地产投资活跃

本报讯 记者李高超报道 咨询机构仲量联行发布的最新的《全球房地产市场展望》研究报告预计,随着经济的进一步企稳和租金的回稳,国内房地产投资市场的活跃度将会进一步复苏。

统计显示,中国大宗交易投资市场在2020年的表现同国际趋势基本一致,全年投资额与2019年相比减少了28%,达2038亿美元(约300亿美元)。部分原因来自于境外投资者的差旅活动受疫情影响,其在境内的投资活跃度大幅下降,占成交量的比重由2019年的41%下降到2020年的29%。但得益于国内疫情在早期便得到有效控制,总投资额虽比2019年有所下降,依旧与2016年和2018年2000亿元左右的年成交量持平。四季度成交额甚至超过了过去4年的平均水平。

“优质办公楼资产依旧为投资者首选,物流板块以及数据中心和长租公寓等另类资产表现也非常强劲。”仲量联行中国区投资部总监鹿树东表示,“展望2021年,预计随着经济的进一步企稳和租金的回稳,国内投资市场的活跃度也将进一步复苏。”

仲量联行的报告显示,尽管与2019年的创纪录水平相比减少了28%,2020年全球房地产投资总额仍录得7620亿美元,尤其是第四季度的厚积薄发,比前一季度增长65%,贡献了全年投资额的35%,共2670亿美元。但受疫情影响,第四季度的反弹也没能扭转2020年全年回落的态势:四季度同比降幅为21%,而三季度和二季度的同比降幅分别为41%和50%。

成熟市场因其行业的多样性、市场的透明度和可观的资产规模助推了全球投资市场在第四季度的反弹。法国、德国和美国总计贡献了1500亿美元,比前一季度大幅攀升81%。位于欧洲和亚太区门户城市核心区的高额资产尤其受到投资者的关注,特别是优质办公楼资产。

据仲量联行分析,全球投资活动的回暖过程中,一些细分领域的表现存在差异:资金支出追求收入回报和运营稳定性。物流和长租公寓在全球范围内表现领先,租金收入保持稳定且长期看涨,因此交易价格极具韧性,中标价格基本在预期上下小幅徘徊。第四季度随着全球门户市场交易的增多,办公楼投资者的情绪有所回升。私人资本抓住机遇积极购入办公楼物业,在价值超过1亿美元的交易中占比高达29%,接近历史最高水平。机构投资者也开始重返市场,但仍保持谨慎态度。

核心产品的流动性有所提升。理想的长租类核心资产在2020年的交易中占比最大。即使有疫情因素,优质资产经历的价格调整也相对较小。核心物流产品的交易价格继续创下新高,优质的长租公寓和办公楼项目价格也仅有一位数的调整。机会资本仍然活跃,且十分看好高风险项目。随着整体资产的价格回暖,预计这也将给急需现金流的板块带来促进作用,如酒店和零售业。

债务市场受益于有利的利率环境。投资者对债务风险的偏好与资本支出相似,都青睐于可从长期或周期变动中受益的板块和市场。贷款池继续扩大,且贷款价值比(LTV)对物流和长租公寓物业类型十分有利。但不同国家和地区贷方的态度和偏好也有所区别:欧洲的贷款市场更偏爱主流城市,如伦敦、巴黎和柏林;美国对企业生存、搬迁和扩张给予更多支持的市场息差反而收窄。

(上接1版)

新疆维吾尔自治区党委副书记、兵团党委书记、政委王君正在兵团党委理论学习中心组党史专题学习会上强调,要全面系统学习习近平总书记重要讲话精神,坚持以马克思主义立场观点方法学习党史,注重从历史经验中汲取开拓前进的智慧和力量,坚持历史是最好的教科书,党史是必修课,多学党史、新中国史,自觉接受红色传统教育,常学常新,不断感悟,巩固和提升理想信念。要坚持学以致用,坚持把兵团经济社会发展放在国内外发展大局中思考、谋划和推动,保持战略定力,找准定位、理清思路、明确方向,不断推动兵团各项事业发展。坚持问题导向,对照把握新发展阶段、贯彻新发展理念、构建新发展格局要求,采取有效措施,加快补齐工作短板。坚持从实际出发,完整准确贯彻新时代党的治疆方略,牢牢扭住新疆工作总目标,履行兵团“三大功能”,发挥“四大作用”,落实兵团党委七届十次全会部署,推动兵团经济社会高质量发展。

前不久,山西省商务厅召开党组理论学习中心组扩大会议,专题学习习近平《论中国共产党历史》,交流分享学习心得。在交流座谈会上,厅党组理论学习中心组成员及厅直属机关各基层党组织代表围绕学习习近平《论中国共产党历史》谈了心得体会,并紧密结合工作实际交流了学习党史对推动具体工作的重要意义。

山西省商务厅党组书记、厅长王宏晋从坚定理想信念、坚持实事求是的工作作风、发扬艰苦奋斗的优良传统、践行为人民服务的宗旨四个方面分享了学习习近平《论中国共产党历史》的体会和心得,并对下一步党史学习教育提出要求:一是深入推进抓好落实,保质保量完成学习任务;二是切实为群众办好事,所有党员干部都要制定计划,每人至少办一件实事;三是用好红色资源,深入学习太行精神、吕梁精神、右玉精神,结合定点帮扶右玉县,组织丰富多彩的党日活动;四是开展全面深入学习,在学习指定教材基础上精读《中国共产党的九十年》《苦难辉煌》等著作,全面了解党的百年历史;五是做好宣传,积极总结好的经验和典型做法,学出特色,学出亮点,确保党史学习教育在全省走在前列、做出表率。